

溧阳市千里湖西侧地块（南京航空航天大学天目湖校区南区）规划设计方案及施工图设计

第一轮评标报告

项目编号：恒卓采标（2022）021号

采购人：溧阳市栗里文旅投资发展有限公司

代理机构：常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司

二〇二二年五月

目 录

- 一、基本情况一览表
- 二、评标会议登记表
- 三、与评标活动有关的工作人员签到表
- 四、承诺书
- 五、专家评委费
- 六、评标记录

一、基本情况一览表

采购人名称	溧阳市栗里文旅投资发展有限公司		
项目名称	溧阳市千里湖西侧地块（南京航空航天大学天目湖校区南区）规划设计方案及施工图设计		
媒体发布名称	江苏省招标投标公共服务平台、常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司官网		
开标时间	2022年5月11日10点00分	开标地点	溧阳市燕城大道253号通用路桥大楼8楼
评标时间	2022年5月11日10点00分	评标地点	溧阳市燕城大道253号通用路桥大楼8楼
主持单位	常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司		
评标办法	综合评分法，具体详见招标文件		
投标人名单	见投标单位签到表		

二、评标会议登记表

项目名称	溧阳市千里湖西侧地块（南京航空航天大学天目湖校区南区）规划设计方案及施工图设计			
项目编号	恒卓采标（2022）021号	开标时间	2022年5月11日10点00分	
主持单位	常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司	开标地点	溧阳市燕城大道253号通用路桥大楼8楼	
序号	单位名称	姓名	电话	备注

三、与评标活动有关的工作人员签到表

项目编号	恒卓采标（2022）021号	开标时间	2022年5月11日10点00分	
主持单位	常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司	开标地点	溧阳市燕城大道253号通用路桥大楼8楼	
序号	单位名称	姓名	电话	备注

四、承诺书

今参加常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司组织的溧阳市千里湖西侧地块（南京航空航天大学天目湖校区南区）规划设计方案及施工图设计（项目编号：恒卓采标（2022）021号）评审工作，本项目承诺如下：

一、评标委员会成员承诺：

- 1、本人与本次项目投标的供应商没有任何利害关系。
- 2、以科学、诚实、客观、公正的态度履行评审职责，自觉遵守评标纪律，主动接受监督部门对评标过程的监督。
- 3、按评标办法和评分标准进行评审，不受采购机构、用户单位、供应商或其他机构及个人的干扰。
- 4、独立地对每个有效投标文件进行评价、打分，负责地提出评审意见。
- 5、严格遵守保密制度，不泄露属于审查、澄清、评价、比较投标人的有关情节及推荐中标候选人的意见。如有违反，自行承担相应的法律责任。
- 6、使用炭素墨水或黑色墨水签署“评分表”或“评标报告”，并确保字迹清楚无涂改痕迹。
- 7、本人对本次评标项目的评审意见负责。

二、其他在场人员承诺：

- 1、严格遵守保密制度，任何时候都不泄漏与评审有关的情节，如有违反，自行承担相应的法律责任。
- 2、进入现场的监管人员、公证人员及其他行政监督和社会监督需要、经政府监管部门批准和指派的人员应当遵守上述规定并对评审过程进行监督，及时制止、纠正不规范的行为，必要时可视情况建议评标委员会和采购代理机构中止进行该项目的评审工作。

评标委员签字：

其他在场人员签

五、专家评委费

项目编号	恒卓采标（2022）021号	开标时间	2022年5月11日10点00分
主持单位	常州市恒卓建设工程管理咨询有限公司	开标地点	溧阳市燕城大道253号 通用路桥大楼8楼
序号	姓名	签名	备注
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

经办人：

年 月 日

评标保密承诺书

作为溧阳市千里湖西侧地块（南京航空航天大学天目湖校区南区）规划设计方案及施工图设计的评标活动参加者，谨在此郑重承诺：

1、参加评标活动人员应履行相关的保密义务，遵守评标纪律，不私下接触投标人，不收受他人的财物或其他好处，不透漏对投标文件的评审和比拟、各投标单位投标方案、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

2、对于涉嫌泄密事宜，参加评标活动的全体成员自愿接受、协助、配合监督部门的监督检查，并履行举证义务。

3、参加评标全体成员如涉嫌泄密，且泄密情形严重的，自愿接受监督行政主管部门依据相关法律法规的作出的处分。

特此承诺！

评标专家以及评标相关工作人员（签名）：

日期：

附件4：评标得分结果汇总表

项目编号：恒卓采标（2022）021号

序号	投标单位	评委评标得分							平均分	名次
		评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7		
1	东南大学建筑设计研究院有限公司	80	88	85	88	92	95	98	89.60	1
2	浙江大学建筑设计研究院有限公司	78	73	84	86	89	90	78	83.00	5
3	南京大学建筑规划设计研究院有限公司	83	78	89	88	91	82	85	85.40	3
4	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	74	67	81	85	82	77	75	77.80	6
5	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	82	70	82	86	90	90	91	86.00	2
6	培特维建筑设计咨询（上海）有限公司	78	82	86	86	89	80	89	84.60	4

评委签名：_____

六、第一轮评标记录

第 1 页 共 2 页

项目编号	恒卓采标 (2022) 021 号	开标时间	2022 年 5 月 11 日 10 点 00 分		
项目名称	溧阳市千里湖西侧地块 (南京航空航天大学天目湖校区南区) 规划设计方案及施工图设计	开标地点	溧阳市燕城大道 253 号通用路桥大楼 8 楼		
主评委	经评审小组一致推选, 由 _____ 担任本项目主评委				
评标记录	<p>本项目截止至投标文件递交截止时间, 共有 6 家单位递交了投标文件, 分别是: 东南大学建筑设计研究院有限公司、浙江大学建筑设计研究院有限公司、南京大学建筑规划设计研究院有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、天津大学建筑设计规划研究总院有限公司、培特维建筑设计咨询 (上海) 有限公司。</p> <p>经审查, 有 0 家单位未实质性响应招标文件要求, 做无效标处理, 具体原因详见“澄清、说明、补正事项纪要”。其余 6 家单位均符合招标文件要求。经评审小组评审, 具体情况如下:</p>				
	序号	单位名称	报价 (元/m ²)	得分	排名
	1	东南大学建筑设计研究院有限公司	96	89.60	1
	2	浙江大学建筑设计研究院有限公司	93	83.00	5
	3	南京大学建筑规划设计研究院有限公司	96	85.40	3
	4	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	72	77.80	6
	5	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	80	86.00	2
	6	培特维建筑设计咨询 (上海) 有限公司	90	84.60	4
主评委签名: _____					

续表

第 2 页 共 2 页

<p>第一轮入围评选 推荐入围单位</p>	<p>第一候选人：东南大学建筑设计研究院有限公司</p> <p>第二候选人：天津大学建筑设计规划研究总院有限公司。</p> <p>第三候选人：南京大学建筑规划设计研究院有限公司</p> <p>第四候选人：培特维建筑设计咨询(上海)有限公司</p> <p>第五候选人：浙江大学建筑设计研究院有限公司。</p>
<p>评委签名</p>	
<p>采购单位代表</p>	
<p>项目经办人</p>	
<p>备注</p>	